



Dierenpark vraagt om steun

In onderzoeken scoort Dierenpark Emmen nog steeds als mooiste dierenpark van Nederland. Toch brengen tegenvallende bezoekersaantallen het park nu in de problemen. De terugloop was voorzien (vandaar de plannen voor een nieuwe, grote investering in centrum-west), maar blijkt groter dan verwacht. Daarom vraagt het park de gemeente nu om financiële steun. Dit werd besproken tijdens een ingelaste commissievergadering van 10 juni.

De raadscommissies Wonen en Ruimte, Samenleving en Bestuur, Middelen en Economie bespraken 10 juni jl. het verzoek van Dierenpark Emmen. De algemene teneur was dat de gemeenteraad onder voorwaarden te hulp wil schieten, vooral gezien het

belang van het dierenpark voor Emmen en de regio. Wethouder Jan Kuper zegde toe dat er eind dit jaar een concreet reddingsplan voor Dierenpark Emmen ligt. De gemeenteraad heeft het laatste woord over de ondersteuning en de uiteindelijke vorm en invulling daarvan.

Duidelijkheid

Dierenpark Emmen heeft dit jaar financiële ondersteuning nodig om te kunnen overleven. De betrokken raadsleden willen het uitgewerkte reddingsplan van het college afwachten voordat ze hier een besluit over nemen. Men wil onder meer duidelijkheid over het bedrijfsplan voor het nieuwe Belevenspark in centrum-west.

Meerwaarde

De economische meerwaarde van Dierenpark Emmen voor de gemeente Emmen en de regio is groot. Dit ligt vooral besloten in werkgelegenheid, de aantrekkingskracht op toerisme en recreatie en de landelijke bekendheid. Daarom besloot het college op 25 mei jl. samen met Dierenpark Emmen te kijken naar mogelijke oplossingen.

Oorzaken

Ook andere dierenparken hebben te kampen met dalende bezoekers aantallen. Dit heeft te maken met de slechte weersomstandigheden en de economische crisis. In Emmen speelt wellicht ook een rol dat mensen het nemen van een abonnement uitstellen in afwachting van de opening van het nieuwe park. Dit is op zijn vroegst in 2014.



Emmen start opnieuw architectenselectie

De architectenselectie van het nieuw te bouwen gebouw voor het theater en de Wereld van de Ontmoeting start opnieuw. Eén van de architectenbureaus die de eerste selectieronde niet haalde, maakte bezwaar tegen de afwijzing.

Naar aanleiding van de uitspraak van de rechter worden de selectiecriteria aangepast. Naar verwachting staat de aangepaste leidraad na het zomerreces op www.aanbestedingskalender.nl.

De Rechtbank Assen vindt dat de architectenselectie opnieuw moet, omdat de gemeente naar haar mening de selectiecriteria nauwkeuriger had moeten omschrijven.

Aangescherpt

Projectleider Tanne van Nispen: "De uitspraak van de rechter komt er op neer, dat we in zijn optiek de selectiecriteria waarop we de architecten beoordelen, nauwkeuriger en meer meetbaar moeten omschrijven. Dat hebben we in eerste instantie bewust niet gedaan, omdat we vooral op kwaliteit willen selecteren en de architecten de kans willen geven om



Bijeenkomst van de klankbordgroep Theater / Wereld van de Ontmoeting. Foto: Jan Sibon.

zich zo goed mogelijk te presenteren. We hebben nu de hele selectieleidraad nog eens goed onder de loep genomen en aangescherpt."



Ondernemers denken mee over aanbesteding Hondsrugwegtunnel

Een kleine 100 vertegenwoordigers van meer dan 60 bedrijven verzamelden zich eind april om meer te horen over de aanbesteding van de bouw van Hondsrugwegtunnel. De gemeente kiest hierbij voor de concurrentiegerichte dialoog. Tijdens de marktconsultatie werd afgesproken een digitaal ondernemersplein te starten om ondernemers met elkaar in contact te brengen. Dit is voor regionale bedrijven interessant omdat hierdoor het vormen van samenwerkingsverbanden met andere bedrijven wordt mogelijk gemaakt. En dit biedt mogelijkheden voor het regionale bedrijfsleven om mee te doen aan de aanbesteding dit najaar.

Concurrentiegerichte dialoog

De concurrentiegerichte dialoog is bedoeld voor het aanbesteden van bijzonder complexe overheidsopdrachten. Als de technische en financiële uitkomsten vooraf niet te bepalen zijn, biedt deze procedure uitkomst. In plaats van dat de opdrachtgever vooraf de specificaties in detail bepaalt, worden deze nu in dialoog met de eerste ondernemers uitgewerkt en opgenomen in de overeenkomst. De dialoofase start na de selectie van opdrachtnemers die zich hebben aangemeld voor het aanbestedingsproces.

Uniek

Rijkswaterstaat maakt vaker gebruik van de concurrentiegerichte dialoog, maar dat een gemeente hiervoor kiest,

is uniek. Reden is de complexiteit van het tunnelproject. Zo zijn er elementen in de omgeving waarmee men bij de bouw rekening moet houden. Voorbeelden zijn de steunpunten van het bruggebouw van het gemeentehuis en de Traverse, beide toegangsbruggen over de huidige Hondsrugweg, de aanwezigheid van een vitale ondergrondse gasleiding en andere kabels en leidingen en de noodzaak van bereikbaarheid van het centrumgebied (de Hondsrugweg is de hoofdroute van het centrum) tijdens de bouwwerkzaamheden.

Bouwprojecten

Daarnaast vinden er verschillende andere bouwprojecten plaats die met elkaar samenhangen en waarmee afstemming

nodig is in de bouwfaserings. Voorbeelden zijn de nieuwbouw op de plek van het voormalige politiebureau en van een winkelpand op het zuidelijke deel van het nieuwe centrumplein met daaronder een parkeergarage en de herinrichting van het Noorderplein. Ook dit is aanleiding om, over de projecten heen, op een andere wijze te kijken naar de ondergrondse infrastructuur. Op dit moment wordt de ondergrondse infrastructuur (kabels en leidingen) en de noodzaak tot al dan niet verleggen in kaart gebracht.

Digitaal Ondernemersplein

Om marktpartijen met elkaar in contact te brengen, heeft de gemeente Emmen het digitale ondernemersplein Hondsrugwegtunnel geopend op deze site. We merken nu al dat bedrijven graag in contact willen komen met anderen om te kijken of er vormen van samenwerking (consortiums) mogelijk zijn. Dit biedt wellicht meer mogelijkheden om uiteindelijk de opdracht van de tunnel te verwerven. Ook bedrijven die niet bij de marktconsultatie waren, maar wel graag deel willen nemen aan de concurrentiegerichte dialoog, kunnen hun interesse laten blijken door zich hier aanmelden. De mogelijkheid om zich formeel aan te melden voor de concurrentie gerichte dialoog wordt kenbaar gemaakt via www.aanbestedingskalender.nl.

Meedenken over bereikbaarheid

Bij de aanleg van de tunnel is er volop aandacht voor de bereikbaarheid van het centrum voor bewoners, winkelend publiek, leveranciers enz. Om dit goed voor te bereiden, wil de gemeente ook deze groepen vragen mee te denken over oplossingen. Na de zomer volgt meer informatie hierover. In het aanbestedingsproces is aandacht voor het betrekken van belanghebbenden opgenomen als een gewenste manier van werken.

De marktconsultatie is een belangrijke stap op weg naar de aanleg van de tunnel. De volgende fase is de aanbesteding volgens een concurrentie gerichte dialoog. Deze start najaar 2010.



Bijeenkomst 'Marktconsultatie aanbesteding Hondsrugwegtunnel'. Foto: Jan Sibon.



€ 8,5 miljoen voor Emmen

Op 17 mei werd bekend dat demissionair-minister Huizinga van VROM 8,5 miljoen euro beschikbaar stelt voor de verplaatsing van Dierenpark Emmen. Dit is onderdeel van het Atalanta-project. De financiële steun is mede te danken aan collega-minister Cramer van Milieu, die Emmen verschillende keren bezocht en Atalanta een warm hart toe draagt.

Demissionair-minister Huizinga zei het volgende over de financiële steun voor de verplaatsing van het dierenpark: "Het is goed dat we dit ambitieuze project nu een duwtje in de rug kunnen geven. De verplaatsing baant de weg voor een duurzame en dynamische economische ontwikkeling van het stadshart en het opent veelbelovende perspectieven voor de toekomst van het Dierenpark."

Om ruimte te maken voor een nieuw en aantrekkelijk stadshart, ontwikkelt Dierenpark Emmen aan de westkant aan het centrum een nieuw Belevenspark van 35 hectare met ruimte voor een modern theater. De vrijkomende locatie

aan de Hoofdstraat wordt herontwikkeld tot een nieuw 'mensenpark', waarbij het parkachtige karakter van het 12 hectare grote gebied behouden blijft.

Heeft de hulpvraag Dierenpark Emmen invloed hierop?

De 8,5 mln ontvangt de gemeente als tegemoetkoming van de kosten die gepaard gaan met het verplaatsen van het dierenpark. De gemeente koopt de grond van de Hoofdstraatlocatie van Dierenpark Emmen. Dierenpark Emmen gebruikt dit geld op haar beurt voor investeringen in het nieuwe park. Dit staat los van de exploitatieproblemen van het huidige park.



Minister Cramer in gesprek met wethouder Sleeking. Foto: Jan Sibon.

Grounds for Change

Onder deze naam organiseerden Provincie Drenthe en Rijksuniversiteit Groningen eind april een vierdaagse conferentie in Hof van Saksen in Nooitgedacht. Centraal stonden ruimte en energie, in relatie tot het veranderende klimaat. Tijdens workshops, lezingen, excursies en masterclasses bogen zo'n 500 geïnteresseerden uit heel Drenthe zich over dit thema.

De deelnemers aan Grounds for Change maakten excursies naar o.a. de Biogasinstallatie in Werlte (Duitsland) en volgden workshops over onderwerpen als groen gas, kenniseconomie, de ondergrond en energietransitieparken.

de Hoofdstraatlocatie. Hiermee creëer je extra recreatieve waarde en kan het water gebruikt worden voor warmteopslag vanuit de gebouwen. Verschillende functies worden zo op een slimme manier gecombineerd. De haalbaarheid van

het idee wordt de komende tijd verder onderzocht.

Filosofie

Grounds for Change is de sturingsfilosofie van het programma Klimaat en Energie van de provincie Drenthe. Deze filosofie gaat er van uit dat de invloed van energie op landschappelijk ruimtegebruik groot is.

Meer weten?

Presentaties en foto-impressies van de conferentie zijn te vinden op de Grounds for Change website.

Ontwerpatelier

Tijdens de conferentie vonden er vier ontwerpateliers plaats. Daarbij buigen mensen zich vanuit meerdere vakgebieden over een bepaald onderwerp. Eén van de ontwerp opdrachten was Atalanta, project Hoofdstraatlocatie ('mensenpark'). De deelnemers aan het ontwerpatelier dachten na over een ontwerp waarbij duurzaamheid en ruimte centraal staan.

Een idee dat naar voren kwam, is om het overtollige water in Emmermeer op te vangen en omhoog te laten komen in



Grounds for Change cartoon gemaakt door cartoonist Herman Roozen.

Minister Verburg bezoekt Dierenpark Emmen

Nog net voor de verkiezingen bracht minister Gerda Verburg van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit een bezoek aan Emmen om de ambitieuze plannen voor het nieuw te bouwen 'Belevenspark' met eigen ogen te zien.

Burgemeester Bijl en Henk Hiddingh van Dierenpark Emmen heetten haar welkom. In gezelschap van de Drentse kamerleden Margreet Smilde en Jan Mastwijk liet minister Verburg zich informeren over de



Wethouder Jumelet maakt kennis met minister Verburg. Foto: Jan Sibon.

verplaatsing van de dierentuin en wat dit betekent voor het dierenwelzijn. Na een rondleiding in het huidige dierenpark in het centrum, kreeg ze een kleine kunstolifant uit 'The Elephant Parade' aangeboden. Daarna vertrok de minister naar café Hegen in Wezup voor een presentatie over twee projecten in het kader van Vitaal Platteland.

In Dierenpark Emmen leeft de grootste olifantenkudde van Europa. Logisch dus, dat in verband met het 75-jarig jubileum van het park de opzienbarende tentoonstelling 'The Elephant Parade' is binnengehaald. Deze spectaculaire 'kunstkudde', bestaande uit 75 manshoge en 75 kleinere olifanten, was eerder in Amsterdam en Antwerpen een enorme publiekstrekker.

Concept-ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, de Verbinding' ter inzage

Een handvol omwonenden bezocht donderdagavond 10 juni de inloopbijeenkomst over het concept-ontwerpbestemmingsplan 'Emmen, de Verbinding' in het gemeentehuis van Emmen.

Het bestemmingsplan Emmen, de Verbinding' richt zich op het mogelijk maken van het verdiept aanleggen

van de Hondsrugweg en de aanleg van het centrumplein in het kader van Atalanta. Het concept-bestemmingsplan ligt tot 7 juli 2010 ter inzage op het gemeentehuis.

Wilt u meer weten over het concept-ontwerpbestemmingsplan de Verbinding en de verdere procedure? Neem dan contact op met Projectbureau Atalanta.

Parkeergarage Willinkplein

Het grote gat aan het Willinkplein is verdwenen nu het dak van de parkeergarage erop zit. In mei is op de hele garage een waterdichte laag gespoten waarop binnenkort zand wordt gestort.

Daarna start de afronding van de bovenkant. Op de eerste verdieping wordt een verlaag aangebracht voor het behoud van het beton en voor de aanduiding van de route en parkeervakken. Vanuit de eerste verdieping wordt gewerkt aan de doorgang tussen de parkeergarage Willinkplein en de Weiertgarage. Op dit moment wordt gewerkt aan de trappenhuizen en de liftopgang. De eerste opgang (vlakbij de Traverse) is bijna klaar. Onder het dak, in de garage zelf, wordt gewerkt aan de eerste verdieping (-1). Ook is de aannemer bezig met het afwerken van de tweede verdieping (-2).

Tijdelijke parkeerplaats

Door de strenge winter heeft de oplevering van de parkeergarage vertraging opgelopen. Dit is een tegenvaller voor de lokale ondernemers, die deze parkeervoorziening hard nodig hebben om de extra drukte in het vakantie seizoen en de bouwvak op te vangen. Daarom is besloten om precies boven de nog niet afgebouwde parkeergarage een tijdelijke parkeervoorziening te realiseren voor 150 auto's. Deze is vanaf half juli

beschikbaar en verdwijnt begin september weer zodra de parkeergarage eronder klaar is.

Feestelijke opening

Eind september organiseert de gemeente samen met de ondernemers van het centrum van Emmen een feestelijke opening van de parkeergarage.

Meer weten?

Zie ook de nieuwsbrief Willinkplein. Met vragen kunt u ook terecht bij het Meldpunt Openbaar Gebied, telefoon 14 0591.

Een kijkje op de 1e verdieping (-1) in de parkeergarage Willinkplein. Foto: Jan Anninga.

